

Zápisnica
z 2.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Devičany,
konaného dňa 25.04.2022.

Prítomní: Ing Dana Lančaričová, starostka obce
Poslanci : Ivana Šušková, Vladimír Homol'a, Miroslav Slížik, Ing. Libor Chmelničný

Nepřítomní: Pavol Zachar

Ďalší prítomní: Šimková Mária, hlavný kontrolór obce
Mgr. Balážová Miroslava, zamestnanec obce
Milena Szelényiová – kronikár obce
Milan Ošust

PROGRAM:

Program 2.riadneho zasadnutia OZ:

/ Doplnený o bod číslo 9. /

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3./ Kontrola plnenia uznesení z 1.riadneho zasadnutia.
- 4./ Záverečný účet obce Devičany za rok 2021 v súlade zákona číslo 583/2004 Z. z.
- 5./ Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Devičany za rok 2021.
- 6./ Individuálna výročná správa obce Devičany za rok 2021, na vedomie.
- 7./ Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Ing. Zuzana Cucorová a Ing. Milan Cucor, bytom Poľná č. 3, 934 01 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN a z par. č. 1031/6, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 2, parcela 1030/5 – 86 m² záhrada, a novovzniknutý pozemok C-KN diel 3, parcela 1031/11 – 71m² záhrada cena je určená ZP č. 5/2022 -jednotková cena 1,839 €/m².
- 8./ Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Jozef Gumáň, bytom Perecká č. 4, 934 05 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 1, parcela 1030/4 – 91 m² záhrada, cena je určená ZP č. 5/2022 -jednotková cena 1,839 €/m².
- 9./ Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Zuzanu Grausovú, bytom Mládeže č. 1393/11, Zlaté Moravce podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 2734 C -KN a z par. č. 2676/1 C-KN, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 34987886-66/21 zo dňa 20.12.2021 úradne overeným pod číslom 1396/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, parcela 2676/22 – 34 m² zastavaná. plocha, parcela 2676/23 – 131 m² zastavaná plocha a novovzniknutý pozemok C-KN parcela 2734/2 – 15m² zastavaná plocha, 2734/3 -26 m² zastavaná plocha, cena je určená ZP č. 151/2022 -jednotková cena 3,32 €/m².
- 10./ Žiadosť pána Milana Ošusta, bytom Devičany č. 61 o povolenie umiestnenia smerovej tabule.

- 11./ Žiadosť Ing. Branislava Dodoka, bytom Saratovská č. 9, 934 05 Levice o odkúpenie pozemkov, podľa priloženej žiadosti.
12./ Žiadosť pani Mileny Szelenyiovej, bytom Devičany č. 234 o odkúpenie časti obecného pozemku par. č. 2680/2 – zastavaná plocha.
13./ Žiadosť p. Dušana Kepku, bytom 93504 Devičany č. 91 o odpredaj obecného pozemku, ktorý je prístupom k záhrade.
14./ Žiadosti o finančný príspevok: - Daniel Lehocký, Devičany č. 374 pre aktivitu Hubertova jazda v rámci Dňa v kraji moruše čiernej.
- Mgr. Ján Lachký, Devičany č. 82 na vydanie knihy o Devičanoch.

15./ Diskusia, rôzne

16./ Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3./ Kontrola plnenia uznesení z 1.riadneho zasadnutia.
- 4./ Záverečný účet obce Devičany za rok 2021 v súlade zákona číslo 583/2004 Z. z.
- 5./ Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Devičany za rok 2021.
- 6./ Individuálna výročná správa obce Devičany za rok 2021, na vedomie.
- 7./ Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Ing. Zuzanu Cucorovú a Ing. Milan Cucor, bytom Poľná č. 3, 934 01 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN a z par. č. 1031/6, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 2, parcela 1030/5 – 86 m² záhrada, a novovzniknutý pozemok C-KN diel 3, parcela 1031/11 – 71m² záhrada cena je určená ZP č. 5/2022 -jednotková cena 1,839 €/m².
- 8./ Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Jozef Gumáň, bytom Perecká č. 4, 934 05 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 1, parcela 1030/4 – 91 m² záhrada, cena je určená ZP č. 5/2022 -jednotková cena 1,839 €/m².
- 9./ Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Zuzanu Grausovú, bytom Mládeže č. 1393/11, Zlaté Moravce podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 2734 C -KN a z par. č. 2676/1 C-KN, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 34987886-66/21 zo dňa 20.12.2021 úradne overeným pod číslom 1396/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, parcela 2676/22 – 34 m² zastavaná. plocha, parcela

2676/23 – 131 m² zastavaná plocha a novovzniknutý pozemok C-KN parcela 2734/2 – 15m² zastavaná plocha, 2734/3 -26 m² zastavaná plocha, cena je určená ZP č. 151/2022 -jednotková cena 3,32 €/m².

10./ Žiadosť pána Milana Ošusta, bytom Devičany č. 61 o povolenie umiestnenia smerovej tabule.

11./ Žiadosť Ing. Branislava Dodoka, bytom Saratovská č. 9, 934 05 Levice o odkúpenie pozemkov, podľa priloženej žiadosti.

12./ Žiadosť pani Mileny Szelenyiovej , bytom Devičany č. 234 o odkúpenie časti obecného pozemku par. č. 2680/2 – zastavaná plocha.

13./ Žiadosť p. Dušana Kepku, bytom 93504 Devičany č. 91 o odpredaj obecného pozemku, ktorý je prístupom k záhrade.

14./ Žiadosti o finančný príspevok: - Daniel Lehocký, Devičany č. 374 pre aktivitu Hubertova jazda v rámci Dňa v kraji moruše čiernej.

- Mgr. Ján Lachký , Devičany č. 82 na vydanie knihy o Devičanoch.

15./ Diskusia, rôzne

16./ Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Ing. Dana Lančaričová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných poslancov.

Ospravedlnení poslanci: 1

Starosta konštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.

Overovatelia zápisnice: Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný

Zapisovateľka: Mgr. Balážová Miroslava

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

K bodu 4. Záverečný účet obce Devičany za rok 2021 v súlade zákona číslo 583/2004

Z. z.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Devičany za rok 2021 v súlade zákona číslo 583/2004 Z. z bez výhrad

Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **7997,82 €**

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Devičany za rok 2021.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Devičany za rok 2021.

K bodu 6. Individuálna výročná správa obce Devičany za rok 2021, na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Individuálnu výročnú správu obce Devičany za rok 2021

K bodu 7. Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Ing. Zuzana Cucorová a Ing. Milan Cucor, bytom Pol'ná č. 3, 934 01 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN a z par. č. 1031/6, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 2, parcela 1030/5 – 86 m² záhrada, a novovzniknutý pozemok C-KN diel 3, parcela 1031/11 – 71m² záhrada cena je určená ZP č. 5/2022 -jednotková cena 1,839 €/m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Ing. Zuzana Cucorová a Ing. Milan Cucor, bytom Pol'ná č. 3, 934 01 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN a z par. č. 1031/6, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 2, parcela 1030/5 – 86 m² záhrada, a novovzniknutý pozemok C-KN diel 3, parcela 1031/11 – 71m² záhrada cena je určená ZP č. 5/2022 - jednotková cena 1,839 €/m².

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 8. . Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Jozef Gumáň, bytom Perecká č. 4, 934 05 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého

Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 1, parcela 1030/4 – 91 m² záhrada, cena je určená ZP č. 5/2022 -jednotková cena 1,839 €/m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Jozef Gumáň, bytom Perecká č. 4, 934 05 Levice podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1030 -C -KN kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 32/2021 zo dňa 30.09.2021 úradne overeným pod číslom 1009/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, diel 1, parcela 1030/4 – 91 m² záhrada, cena je určená ZP č. 5/2022 -jednotková cena 1,839 €/m².

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 9. Schválenie zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Zuzanu Grausovú, bytom Mládeže č. 1393/11, Zlaté Moravce podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 2734

C -KN a z par. č. 2676/1 C-KN, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 34987886-66/21 zo dňa 20.12.2021 úradne overeným pod číslom 1396/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, parcela 2676/22 – 34 m² zastavaná. plocha, parcela 2676/23 – 131 m² zastavaná plocha a novovzniknutý pozemok C-KN parcela 2734/2 – 15m² zastavaná plocha, 2734/3 -26 m² zastavaná plocha, cena je určená ZP č. 151/2022 -jednotková cena 3,32 €/m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámeru prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku pre Zuzanu Grausovú, bytom Mládeže č. 1393/11, Zlaté Moravce podľa §9a ods.8b/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 2734

C -KN a z par. č. 2676/1 C-KN, kat. územie. Dolné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 34987886-66/21 zo dňa 20.12.2021 úradne overeným pod číslom 1396/2021, novovzniknutý pozemok C -KN, parcela 2676/22 – 34 m² zastavaná. plocha, parcela 2676/23 – 131 m² zastavaná plocha a novovzniknutý pozemok C-KN parcela 2734/2 – 15m² zastavaná plocha, 2734/3 -26 m² zastavaná plocha, cena je určená ZP č. 151/2022 -jednotková cena 3,32 €/m².

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 10. Žiadosť pána Milana Ošusta, bytom Devičany č. 61 o povolenie umiestnenia smerovej tabule.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Žiadosť pána Milana Ošusta, bytom Devičany č. 61 o povolenie umiestnenia smerovej tabule.

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 11. Žiadosť Ing. Branislava Dodoka, bytom Saratovská č. 9, 934 05 Levice o odkúpenie pozemkov, podľa priloženej žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany prerokovalo predloženú žiadosť Ing. Branislava Dodoka, bytom Saratovská č. 9, 934 05 Levice o odkúpenie pozemkov, podľa priloženej žiadosti.

a dáva nasledovné stanovisko

súhlasí s odpredajom obecného pozemku za podmienok, že bude zachovaný vstup na pozemok par. č. 165/6 vlastník Ing. Jarmila Chlebcová, k predloženej žiadosti je potrebné doložiť GP, ktorý presne určí vyčlenenie pozemku.

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 12. Žiadosť pani Mileny Szelényiovej , bytom Devičany č. 234 o odkúpenie časti obecného pozemku par. č. 2680/2 – zastavaná plocha.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Žiadosť pani Mileny Szelényiovej , bytom Devičany č. 234 o odkúpenie časti obecného pozemku par. č. 2680/2 – zastavaná plocha. Žiadateľka predloží na obec GP vyčleňujúci žiadaný pozemok na odkúpenie.

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu 13. Žiadosť p. Dušana Kepku, bytom 93504 Devičany č. 91 o odpredaj obecného pozemku, ktorý je prístupom k záhrade.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Žiadosť p. Dušana Kepku, bytom 93504 Devičany č. 91 o odpredaj obecného pozemku z par. č. 1971/2 kat. územie H. Devičany, ktorý je prístupom k záhrade par. číslo 96/2 v kat. území Horné Devičany.
k predloženej žiadosti je potrebné doložiť GP, ktorý presne určí vyčlenenie pozemku.

Hlasovanie: za: 4 Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Miroslav Slížik

proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: Pavol Zachar

K bodu č. 14. Žiadosti o finančný príspevok:

1./ Daniel Lehocký, Devičany č. 374 pre aktivitu Hubertova jazda v rámci Dňa v kraji moruše čiernej.

2./ Mgr. Ján Lachký, Devičany č. 82 na vydanie knihy o Devičanoch

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje predložené žiadosti za podmienky:

- 1./ Žiadateľ Daniel Lehocký na najbližšom zastupiteľstve predloží konkrétny návrh použitia finančného príspevku, ktorý obec poskytne. Finančný príspevok musí byť plne dokladovaný.
- 2./ Žiadateľ Mgr. Ján Lachký predloží na obecný úrad doklad preukazujúci poplatok, ktorý je potrebný uhradiť vydavateľstvu (do výšky 500 €) a obec doklad uhradí.

Pri nesplnení podmienok obec finančné príspevky neposkytne.

K bodu č.15. Diskusia, rôzne

V Diskusii starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o pripravovaných podujatiach, ktoré sa v mesiaci majú uskutočniť v našej obci. Predložila návrh na vysporiadanie majetkoprávných vzťahov k pozemkom par. číslo 484/2, 484/3, 484/1 v kat. úz. D. Devičany, ktoré sú súčasťou parku a autobusovej zastávky a nie sú vo vlastníctve obci. S tým, že obec má pozemky, ktoré vie zameniť s vlastníkom uvedených pozemkov. Obecné zastupiteľstvo dalo súhlasné stanovisko k takémuto postupu vysporiadania majetku obce.

K bodu 16. Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21,30 h.

Devičany: 25. 04. 2022

Zapísala: Mgr. Balážová Miroslava


Ing. Dana Lančaričová
starostka obce



Overovatelia: Vladimír Homoľa

Ing. Libor Chmelničný