

**Uznesenie**  
**zo 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Devičany,**  
**konaného dňa 21.06.2024.**

---

**Prítomní:** Ing. Dana Lančaričová, starostka obce  
Poslanci : Ivana Šušková, Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh

**Nepřítomní:** Lukáš Kalina

**Ďalší prítomní:** Mária Šimková , hlavný kontrolór obce  
Mgr. Miroslava Balážová , zamestnanec obce  
Bc. Martin Štuller  
Dávid Turian

**Program 6. riadneho zasadnutia OZ**

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3./ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.
4. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024
- 5./ Zmena rozpočtu, rozpočtovým opatrením č. 3 a zapojenie prostriedkov RF do rozpočtu
- 6./ Použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky, podľa priloženého rozpisu FA
- 7./ Schválenie predaja nehnuteľností v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 137/2023, ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb, Majetok obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Devičany z pozemku par.č. 1970/1 parcela C KN, výmera 2609 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Devičany zapísaného na liste vlastníctva číslo 1, katastrálne územie Horné Devičany pre:  
PaedDr. Peter Kriška, PhD., nar. 15.08.1967 a Ing. Ivana Krišková, rod. Solejová, nar. 13.12.1967, bytom Južná č. 11, 934 01 Levice  
nasledovne: odčlenený pozemok parcelné číslo C KN 1970/15, výmera 123 m<sup>2</sup>, zastávaná plocha, kat. územie H. Devičany na základe GP číslo 41/2024 zo dňa 24.04.2024, úradne overeným pod číslo 610/2024  
za kúpnu cenu: Znaleckého posudku č. 102/2024, jednotková cena pozemku bola stanovená 2,26€/ m<sup>2</sup>  
kúpna cena: 123 m<sup>2</sup> , kde m<sup>2</sup>/2,26 to je 277,98 €
- 8./ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, žiadateľ Pavel Koblen
- 9./ Žiadosť o udelenie povolenia na úpravu spoločných priestorov – p. Kocianová, p. Szelényiová
- 10./ Doplňenie žiadosti o odpredaj pozemkov s poukazom na osobitný zreteľ – Hronfruct Levice, a.s. so sídlom 934 01 Levice, Pionierska 2
- 11./ Rôzne informácia predsedu stavebnej komisie a por. Komisie – prístupová cesta D. Devičany, vinice, vymeranie Hronfruct, pripravované akcie obcou, športový deň, oslavy SNP 80 výr.
- 12./ Diskusia
- 13./ Záver

**Uznesenie č. 34/2024**

K bodu č.1. Program zasadnutia

K bodu č.2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Devičany

Určenie zapisovateľa – Mgr. Miroslava Balážová

Overovateľov zápisnice – Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

#### Uznesenie č. 35/2024

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb.

o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

#### Uznesenie č. 36/2024

K bodu 4. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb.

o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

#### Uznesenie č.37/2024

K bodu 5. Zmena rozpočtu, rozpočtovým opatrením č. 3 a zapojenie prostriedkov RF do rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb.

o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Zmena rozpočtu, rozpočtovým opatrením č. 3 a zapojenie prostriedkov RF do rozpočtu

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

#### **Uznesenie č. 38/2024**

K bodu 6. Použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky, podľa priloženého rozpisu FA Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky, podľa priloženého rozpisu FA

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

#### **Uznesenie č. 39/2024**

K bodu č.7. Schválenie predaja nehnuteľností v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 137/2023, ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb, Majetok obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Devičany z pozemku par.č. 1970/1 parcela C KN, výmera 2609 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Devičany zapísaného na liste vlastníctva číslo 1, katastrálne územie Horné Devičany pre:

PaedDr. Peter Kriška, PhD.,nar. 15.08.1967 a Ing. Ivana Krišková, rod. Solejová, nar. 13.12.1967, bytom Južná č. 11, 934 01 Levice

nasledovne: odčlenený pozemok parcelné číslo C KN 1970/15, výmera 123 m<sup>2</sup>, zastávaná plocha, kat. územie H. Devičany na základe GP číslo 41/2024 zo dňa 24.04.2024, úradne overeným pod číslo 610/2024

za kúpnu cenu: Znaleckého posudku č. 102/2024, jednotková cena pozemku bola stanovená 2,26€/ m<sup>2</sup>

kúpna cena: 123 m<sup>2</sup> , kde m<sup>2</sup>/2,26 to je 277,98 €

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Schválenie predaja nehnuteľností v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 137/2023, ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb, Majetok obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Devičany z pozemku par.č. 1970/1 parcela C KN, výmera 2609 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Devičany zapísaného na liste vlastníctva číslo 1, katastrálne územie Horné Devičany pre:

PaedDr. Peter Kriška, PhD.,nar. 15.08.1967 a Ing. Ivana Krišková, rod. Solejová, nar. 13.12.1967, bytom Južná č. 11, 934 01 Levice

nasledovne: odčlenený pozemok parcelné číslo C KN 1970/15, výmera 123 m<sup>2</sup>, zastávaná plocha, kat. územie H. Devičany na základe GP číslo 41/2024 zo dňa 24.04.2024, úradne overeným pod číslo 610/2024

za kúpnu cenu: Znaleckého posudku č. 102/2024, jednotková cena pozemku bola stanovená 2,26€/ m<sup>2</sup>

kúpna cena: 123 m<sup>2</sup>, kde m<sup>2</sup>/2,26 to je 277,98 €

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Lukáš Kalina,

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

#### Uznesenie č. 40/2024

K bodu č.8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, žiadateľ Pavel Koblen  
Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb.  
o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pre žiadateľa Pavla Koblena

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

#### Uznesenie č. 41/2024

K bodu č. 9. Žiadosť o udelenie povolenia na úpravu spoločných priestorov – p. Kocianová, p. Szelényiová

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb.  
o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

Žiadosť o udelenie povolenia na úpravu spoločných priestorov – p. Kocianová, p. Szelényiová  
s podmienkami:

- doloženia súhlasu od všetkých nájomníkov v bytovke
- všetky náklady na úpravu, prípadné škody znášajú žiadatelia
- úprava spoločných priestorov bude pod dohľadom stavebnej komisie
- v prípade drobnej stavby, bude nutné doložiť Ohlásenie drobnej stavby so všetkými prílohami podľa §57/1976 Zb.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	4	Vladimír Homoľa, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

### Uznesenie č. 42/2024

K bodu č. 10. Doplnenie žiadosti o odpredaj pozemkov s poukazom na osobitný zreteľ – Hronfruct Levice, a.s. so sídlom 934 01 Levice, Pionierska 2  
Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Zámer obce predaja nehnuteľností pozemku vo vlastníctve obce Devičany v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 137/2023, ktorý mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Devičany ( §7 ods.5 písmena d), zapísaného na liste vlastníctva číslo 1, katastrálne územie Horné Devičany pre: Hronfruct Levice, a.s. so sídlom 934 01 Levice, Pionierska 2 nasledovne: pozemok E KN parcelné číslo 806, výmera 1489 m<sup>2</sup> TTP, katastrálne územie Horné Devičany, list vlastníctva č.1, spoluvlastnícky podiel 1/1

Cena pozemku je stanovená Znaleckým posudkom

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Počet:</b>	<b>Mená poslancov:</b>
<b>Za:</b>	5	Vladimír Homol'a, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Milan Výboh
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Lukáš Kalina

.....  
Ing. Dana Lančaričová, starostka obce

Devičanoch 21.06.2024