



Obec Devičany

Devičany č. 75, PSČ 935 04

Zverejnenie

Obecné zastupiteľstvo Devičany dňa 12.08.2025, Uznesením č. 45/2025 schválilo:
Zámer zámenny pozemkov v zmysle §9a ods.15 písm. f) zákona číslo 137/2023,
ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Devičany
(§ 7 ods.5 písmena d) z dôvodu osobitného zreteľa, zachovanie prístupovej cesty.

Predmetom zámeru zámenny sú na základe Geometrického plánu číslo 35/2025 na úpravu hranice pozemkov par. č. 1970/15, 1495/2, 1495/4 zo dňa 28.04.2025, ktorého vyhotoviteľ je Štefan Boďó, autorizačne overený dňa 29.04.2024, overil Ing. Jozef Urban, úradne overeným pod číslom G1-604/2025, dňa 14.05.2025, Ing. Igor Kopanica:

Zamieňajúce pozemky:

Z parcely KN- C č. 1970/1, výmera 2486 m², zastavaná plocha, kat. územie Horné Devičany, LV č. 1, vlastník obec Devičany, spoluvlastnícky podiel 1/1

odčlenený diel 1 o výmere 177 m², druh pozemku zastavaná plocha, pričlenený KN- C k par. č. 1970/15, výmera 300m², kat. územie H. Devičany, vlastník PaedDr. Mgr. PhD. Peter Kriška a Ing. Ivana rod. Solejová, bytom Južná 11, Levice

Z parcely KN-C č. 1495/2, výmera 20487 m², TTP, kat. územie Horné Devičany, LV č. 1, vlastník Obec Devičany, spoluvlastnícky podiel 1/1

odčlenený diel 2 o výmere 200 m², druh pozemku trvalý trávny porast, pričlenený KN-C par. č. 1495/4, výmera 1800m², kat. územie H. Devičany, vlastník PaedDr. Mgr. PhD. Peter Kriška a Ing. Ivana rod. Solejová, bytom Južná 11, Levice

Zámena za pozemok vo vlastníctve PaedDr. Mgr. Peter Kriška PhD. a Ing. Ivana rod. Solejová, Južná č. 11, Levice, parcelné číslo KN-C 1495/4 diel č. 3, výmera 401 m², kat. územie Horné Devičany, LV č. 515, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričlenený k pozemku KN-C par. č. 1495/2, výmera 20688m², TTP, kat. úz. Horné Devičany, vlastník Obec Devičany.

Cena zamieňajúcich pozemkov je stanovená znaleckým posudkom číslo 260/2025 zo dňa 03.08.2025 na 2,26 €/m² nasledovne:

par. č. 1970/1 diel č. 1 výmera 177 m² x 2,26 €/m² = 400,02 €

par. č. 1495/2 diel č. 2 výmera 200 m² x 2,26 €/m² = 452,00 €

par. č. 1495/4 diel č. 3 výmera 401 m² x 2,26 €/m² = 906,26 €

Rozdiel vo finančnom vyrovnaní bude v prospech obce Devičany.

Zverejnené dňa: 13.08.2025

Zvesené dňa:

Ing. Dana Lančaričová
starostka obce