

## OBEC: Devičany

---

Prijaté na obci dňa :

Spisové číslo :

Správny poplatok uhradený : € pol.60 písm ) bod sadzobníka spr. poplatkov

---

### ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

#### I. ŽIADATEĽ :

##### Fyzická osoba :

Meno a priezvisko:..... narod.....

Meno a priezvisko:..... narod.....

Adresa bydliska:.....

Telefón:.....( ostatných žiadateľov uviesť v prílohe)

##### Právnická osoba:

Meno a adresa sídla:.....

Meno a funkcia štatutárneho zástupcu:.....

IČO:..... telefónne číslo :.....

#### II. ÚDAJE O STAVBE:

NÁZOV STAVBY :.....

.....

#### POPIS, VYBAVENIE, OBJEKTOVÁ SKLADBA A ÚČEL STAVBY:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

#### III. MIESTO STAVBY :

Obec:.....katastrálne územie:.....

parcelné čísla pozemkov:.....

Adresa stavby :.....

#### IV. ÚDAJE O ROZHODNUTÍ O UMIESTNENÍ STAVBY :

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal :.....  
pod.č. :..... dňa : .....

#### V. SPÔSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY :

Svojpomocou .....dodávateľsky :.....  
Meno a adresa dodávateľa stavby:.....  
( vykonávanie stavby dodávateľským spôsobom potvrdiť pečiatkou a podpisom dodávateľskej organizácie a dokladovať príslušným oprávnením resp.výberovým konaním )

.....  
podpis a pečiatka

Odborné vedenie stavby resp. stavebný dozor bude vykonávať :

Meno :.....  
Presná adresa:.....  
( v prípade kvalifikovanej osoby dokladovať požadované vzdelanie a prax )

.....  
podpis a pečiatka

#### VI. STAVEBNÉ NÁKLADY:

Predpokladaný rozpočtový náklad v €: .....

#### VII. PREDPOKLADANÝ TERMÍN UKONČENIA STAVBY :.....

#### VIII. ÚDAJE O DOKUMENTÁCIÍ :

Zodpovedný projektant : .....  
Adresa:.....  
Projektanti profesií:  
Profesia:.....  
Meno : ..... Adresa:.....  
Profesia:.....  
Meno : ..... Adresa:.....  
Profesia:.....  
Meno : ..... Adresa:.....  
Profesia:.....  
Meno : ..... Adresa:.....  
( v prípade nedostatku miesta, ďalších uviesť v prílohe )

**IX. MENÁ A PRESNÉ ADRESY OSTATNÝCH ÚČASTNÍKOV KONANIA ( napr. vlastníci susedných nehnuteľností a pod.) :**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

**X. TECHNICKÉ PARAMETRE STAVBY**

1. Zastavaná plocha : .....
2. Úžitková plocha : .....
3. Podlahová plocha : .....
4. Obytná plocha : .....
5. Počet bytov : .....
6. Počet obytných miestností : .....

**XI. OVERENIE SÚLADU NÁVRHU S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁ-  
CIOU RESP. S ROZHODNUTÍM O UMIESTNENÍ STAVBY A STANOVISKO  
OBCE K UMIESTNENIU STAVBY :**

.....  
.....  
.....

.....  
pečiatka a podpis

**PODPIS ŽIADATEĽA ( ŽIADATEĽOV ) :**

## **XI. K ŽIADOSTI STAVEBNÍK PRÍLOŽÍ TIETO DOKLADY A PRÍLOHY:**

1. 1x doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné práva k pozemku (list vlastníctva)
2. 1x snímka z katastrálnej mapy
3. projektová dokumentácia stavby, vypracovaná oprávnenou osobou s príslušným odborným vzdelaním (v rozsahu § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) - *predkladá sa v dvoch vyhotoveniach*, vrátane situačného výkresu súčasného stavu územia so zakreslením navrhovanej stavby, jej polohy s vyznačením väzieb na okolie vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a susedných stavieb s výškovým vyznačením a rozvinutým pohľadom a zhodnotenia energetickej hospodárnosti stavby v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z.
4. súhlasy vlastníkov pozemkov, ktorých práva môžu byť dotknuté výstavbou inžinierskych sietí
5. vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ak je potrebné)
6. doklad o overení súladu návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou obce
7. záväzné stanovisko cestného správneho orgánu k napojeniu na cestnú komunikáciu
8. súhlas s umiestnením zdroja znečisťovania ovzdušia (ak je potrebný)
9. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov (okrem iného napr. ObÚŽP, správcov inžinierskych sietí – Západoslvenská energetika, a.s., SPP – distribúcia, a.s., Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s., Slovak Telecom, a.s.. a pod.) k polohe prípojky, jej križovaniu, pripojeniu a odberu, vyplývajúce z osobitných predpisov alebo ak si ich stavebný úrad vyžiada
10. doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
11. fotokópiu rozhodnutia o umiestnení stavby (ak bolo vydané)

### **Poznámka:**

- oprávnenie projektanta na vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb (ktoré v zmysle ustanovenia § 45 ods. 6, písm. a) stavebného zákona, môže vypracovať osoba s príslušným vzdelaním), je nutné dokladovať fotokópiou dokladu o vzdelaní

- vedenie uskutočňovania jednoduchých stavieb uvedených v § 139b ods. 1 písm. b) a c) (*t.j. stavieb na individuálnu rekreáciu a prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m<sup>2</sup> a výšku 15 m, s výnimkou stavieb na bývanie*), drobných stavieb a zmien týchto stavieb, pokiaľ ho vykonáva kvalifikovaná osoba, je nutné dokladovať fotokópiou dokladu o vzdelaní (pri osobách so stredoškolským vzdelaním je nutné dokladovať aj najmenej tri roky praxe v odbore)