



Obec Devičany

Devičany č. 75, PSČ 935 04

Zverejnenie

Obecné zastupiteľstvo Devičany dňa 18.11.2024, Uznesením č. 64/2024 schválilo:
Zámer zámenny pozemkov v zmysle §9a ods.15 písm. f) zákona číslo 137/2023,
ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Devičany
(§ 7 ods.5 písmena d) z dôvodu osobitného zreteľa

Predmetom zámenny na základe Geometrického plánu číslo 91/2024 na oddelenie časti pozemku od p. č. 2676/1 a pričlenenie k pozemku p. č. 2676/11, oddelenie pozemkov p. č. 2676/30,719/6 úradne otvorený pod číslom G1-820/2024 nasledovne:

Novovytvorená parcela KN- C č. 2676/11 o výmere 222 m², druh pozemku zastavaná plocha, kat. územie Dolné Devičany, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely vo vlastníctve obce Devičany, parcela KN - C číslo 2676/1 o výmere 27434 m², zastavaná plocha, list vlastníctva č. 1, vlastnícky podiel v 1/1

Zámenou za pozemky vo vlastníctve Patrik Strhan rod. Strhan a manž. Daria Strhanová rod. Zajacová , bytom Kláštorská č. 259/57, 94901 Nitra

Novovytvorená: parcela KN-C č. 2676/30 o výmere 531 m², druh pozemku zastavaná plocha, kat. územie Dolné Devičany, ktorá bola odčlenená z KN-C parcela č. 2676/11, výmera 4093 m², zastavaná plocha, kat. územie Dolné Devičany, vedená na LV č. 115, vlastnícky podiel 1/1.

parcela KN-C č. 719/6 o výmere 134 m², druh pozemku TTP, kat. územie Dolné Devičany, ktorá bola odčlenená z KN-C parcela č. 719/2, výmera 3351 m², TTP kat. územie Dolné Devičany, vedená na LV č. 115, vlastnícky podiel 1/1.

Cena zamieňajúcich pozemkov je stanovená znaleckým posudkom číslo 216/2024 nasledovne: p.

par.č. 2676/11 na 2,87€/ m² Spolu 222 m² x 2,87€ = 637,14 €

par. č. 2676/30 na 2,87€/ m² Spolu 531 m² x 2,87€ = 1523,97 €

par.č. 719/2 na 0,74€/ m² Spolu 134 m² x 0,74€ = 99,16 €

Rozdiel vo finančnom vyrovnaní bude predmetom prevodu v prospech Patrik Strhan rod. Strhan a manž. Daria Strhanová rod. Zajacová, bytom Kláštorská č. 259/57, 94901 Nitra

Zverejnené dňa: 20.11.2024

Zvesené dňa:



Ing. Dána Lančaričová
starostka obce