



# Obec Devičany

Devičany č. 75, PSČ 935 04

## Zámer obce predat' nehnuteľný majetok

Obec Devičany v zmysle §9a ods.8 písm. e) zákona číslo 137//2023, ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Devičany ( § 7 ods.5 písmena d ), na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Devičany číslo 77/2023 zo dňa 18.12.2023.

**schválilo zámer predaja nehnuteľností:** pozemkov vo vlastníctve obce Devičany zapísaných na liste vlastníctva číslo 1, katastrálne územie Horné Devičany, pre pani Almáši Jana rod. Koblenová, bytom 935 04 Devičany číslo 112 na základe GP č. 68/2022 na zameranie rodinného domu a p.č. 149/1, stavieb na p.č. 149/5, 149/6, 151/5, 151/6 a oddelenie pozemkov p.č. 1968/27, 1968/28 a 151/1, zo dňa 21.6.2022, úradne overeným pod číslom 731/2022, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania pozemkov pod stavbami budov, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky.

**Nasledovne:** Z parcelného čísla 1968/1, katastrálne územie H. Devičany, vlastník Obec Devičany v 1/1, výmera 19802 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, LV č. 1 – diel č.1 výmera 70 m<sup>2</sup> k p.č. 1968/27, diel č. 4, výmera 16 m<sup>2</sup> k p.č. 149/5, diel č. 5 výmera 9 m<sup>2</sup> k p.č.149/6, diel č. 8 výmera 22 m<sup>2</sup> k p.č.151/1.

Z parcelného čísla 2032, katastrálne územie H. Devičany, vlastník Obec Devičany v 1/1, výmera 279 m<sup>2</sup> vodná plocha, LV č. 1 – diel č.6 výmera 9 m<sup>2</sup> k p.č. 149/6, diel č. 7, výmera 65 m<sup>2</sup> k p.č. 151/1, diel č. 2 výmera 1 m<sup>2</sup> k p.č.151/6. Za cenu určenú ZP č.176/2023, zo dňa 01.08.2023.

**za kúpnu cenu:** Znalecký posudok číslo 176/2023, jednotková cena pozemku bola stanovená 2,26 €/m<sup>2</sup>.

Pozemok na LV č.1 – parc. č. 1968/1 – diel 1,4,5,8 ( 117m<sup>2</sup>) – 264 €

Pozemok na LV č.1 -parc. č.2032 – diel ( 75 m<sup>2</sup>) – 169,50 €

**Spolu: 192 m<sup>2</sup>, 433,50 €**

Zverejnené dňa: 29.12.2023

Zvesené dňa:



Ing. Dana Lančaričová  
starostka obce