

**Obchodná verejná súťaž**  
Obec Devičany , 935 04 Devičany č. 75

**Vyhlasuje**

V zmysle § 281 a ďalších ustanovení zákona č. 513/1991 Zb.- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**

O najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce Devičany v k. ú. Horné Devičany . Nájom sa uskutočňuje v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Devičany a v súlade s §9a zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

**Vyhlasovateľ:**

Úradný názov: Obec Devičany

Sídlo: 935 04 Devičany č. 75

Kontaktná osoba: Mgr. Miroslava Balážová

e-mail: [oudevicany@gmail.com](mailto:oudevicany@gmail.com)

adresa internetovej stránky: [www.devicany.sk](http://www.devicany.sk)

Číslo telefónu: 036/6345129, 0902 700 764

**Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

- Poľnohospodárska pôda vedená na LV č. 1 v katastrálnom území Horné Devičany, obec Devičany, okres Levice
  - Parcela E KN č. 1148, druh pozemku orná pôda o výmere 1 3362 m<sup>2</sup>
- Za účelom jej využívania pre poľnohospodárske účely.

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- a) Minimálna výška za pozemok je stanovená 45 €/ha
- b) Pozemok sa odovzdá záujemcovi s najvyššou ponukou
- c) V prípade , že dvaja respektíve viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú výšku nájme, verejná súťaž sa zopakuje za účelom týchto záujemcov
- d) Záujemcovi sa pozemok odovzdá po podpísaní zmluvy o nájme
- e) Pozemok je možné využiť, len na poľnohospodárske účely
- f) Záujemca musí mať oprávnenie na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti ( živnostenský list, výpis obchodného registra, resp. osvedčenie SHR)

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia po dobu 15 dní na internetovej stránke obce Devičany [www.devicany.sk](http://www.devicany.sk) na úradnej tabuli obce Devičany a CUET.

2. Záujemca predloží písomnú ponuku v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom „ **Verejná obchodná súťaž – prenájom poľnohospodárskeho pozemku** “ s prílohami :
  - Žiadosť do obchodnej verejnej súťaže
  - Vyhlásenie žiadateľa, že nemá žiadne záväzky voči obci, štátu, daňovému úradu a poisťovni
3. Žiadosť o prenájom spolu s prílohami je potrebné zaslať na adresu:  
Obec Devičany, 935 04 Devičany č. 75
4. Lehota na predkladanie ponúk do 10.04.2026 do 12:00 hod.
5. Vyhlasovateľ komisionálne vyhodnotí ponuky do 6 pracovných dní, pričom kritérium je najvyššia ponúknutá cena za €/ha nájmu.
6. V prípade otázok a nejasností je možné sa informovať na obecnom úrade Devičany počas úradných hodín.
7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, obchodnú verejnú súťaž zrušiť, ukončiť ju ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku.
8. Víťazný návrh bude písomne oznámený do 5 pracovných dní od vyhodnotenia návrhov.

**Časový harmonogram obchodnej verejnej súťaže:**

1. Vyhlásenie OV súťaže: 24.03.2026
2. Ukončenie OV súťaže: 07.04.2026
3. Vyhodnotenie VO súťaže: 13.04.2026
4. Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 30 dní od schválenia OZ