

**Dodatok č. 3 -aktualizácia poistných súm**

**k poistnej zmluve č. 4419011360**

**Účinnosť poistenia : od 01.05.2026 (0:00 h)**  
do neurčito

**KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.**  
Vienna Insurance Group  
Štefániková 17, 811 05 Bratislava

v zastúpení : Ing. Slávka Miklošová, predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka  
RNDr. Milan Fleischhacker, členom predstavenstva a námestníkom generálneho riaditeľa

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 3345 / B  
(ďalej len „poisťovňa“)

a

**Obcou DEVIČANY**  
**Sídlo : 935 04 Devičany 75**  
**v zastúpení: Dana Lančaričová**  
**Kontakt : +421366345129**  
**IČO : 00587508**

**starostka obce**

(ďalej len „poistený“)

**uzatvárajú**

podľa § 788 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a Rámcovej dohody č.RD-202001 pre poistenie majetku a poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb túto zmluvu o poistení (ďalej len zmluva). Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.

## Súhrn poistného + Dodatok č.3

Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma	Ročné poistné
1.	Živelné poistenie	áno	2 312 357,98 EUR	439,35 EUR
2.	Poistenie proti odcudzeniu	áno	88 390,00 EUR	305,99 EUR
3.	Poistenie strojov a elektroniky	áno	7 000,00 EUR	45,50 EUR
4.	Poistenie skla	áno	600,00 EUR	15,00 EUR
5.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	66 000,00 EUR	313,50 EUR
				1 119,34 €
<b>Celkové ročné poistné vrátane 10 % dane</b>				<b>1 119,34 €</b>

### Platenie poistného

1. Poistený platí poistné na účet PKF - Prvá Komunálna Finančna s.r.o

Bankové spojenie: Číslo účtu:

Prima banka Slovensko, a.s.	SK25 5600 0000 0059 7977 6001	KOMASK2X
-----------------------------	-------------------------------	----------

Konštantný symbol: 3558

Variabilný symbol: k poistnej zmluve č. 4419011360

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v polročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného	559,67	je splatná	<u>15.01.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného		je splatná	<u>15.04.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	559,67	je splatná	<u>15.07.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného		je splatná	<u>15.10.</u>	príslušného kalendárneho roka

Prvá spl. poistného za dod.č.3 vrátane dane z poistenia 10 % za obdobie od 01.05.2026 do 30.06.2026 jevo výške 32,72 Eur

### Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na tel č. : 0910 842 113 ,037/7769621

### Ďalšie dojednania

- Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“) a Zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto poistnej zmluvy, a Príloha č. 1 – Zmluvné dojednania pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu. Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy a poistený svojim podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.
- V zmysle § 800 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.
- Poistené vedľajšie náklady  
V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v poistnej zmluvy poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy,  
Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.  
Poistené vedľajšie náklady:
  - Náklady na vypratanie
  - Náklady na búranie(strhnutie)

- c) Náklady na demontáž a opätovnú montáž
- d) Náklady na hasenie/použitie vlastného hasiaceho média/ .

4. Podpoistenie

V prípade stanovenia PS nehnuteľností na novú hodnotu spôsobom uvedeným v tejto poisťnej zmluve, poisťovňa nebude uplatňovať námietku podpoistenia.

5. Poistné krytie novonadobudnutého majetku

Poisťovňa poskytne poistné krytie pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poisteného, najviac však do výšky 20% z celkovej poisťnej sumy.

6. Poistným obdobím je kalendárny rok. Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú.

7. Poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán (poistený a poisťovňa) a sprostredkovateľ poistenia obdrží po jednom origináli.

V Devičanoch 30.4.2026

V Leviciach dňa : 30.4.2026



pečiatka a podpis poisteného

PKF - Prvá Komunálna Finančná, s.r.o.  
Samova 11, 949 01 Nitra  
IČO: 62329763  
DIČ: 2121000552

pečiatka a podpis poisťovne

## k poistnej zmluve č. 4419011360

---

### Živelné poistenie

---

#### 1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor budov, hál a stavieb, vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **2 279 489,30 EUR**
- b) Súbor hnutel'ného majetku, všetkých účtovných tried, vrátane DHM, strojov prístrojov a zariadení, hnutel'ného majetku vedeného na podsúvahových účtoch, inventáru a dopravných prostriedkov bez EČV, OTE, zásob, umeleckých diel vedených v účt. evid. poisteného, na novú cenu, na agregovanú poistnú sumu **32 268,68 EUR**
- c) Peniaze, ceniny, stravné lístky, denná tržba na agregovanú poistnú sumu. **600 EUR**  
**Poistenie bod c) sa dojednáva s franšízou 30 EUR**

#### 2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu

Odchýlne od VPP sa poistenie vzťahuje na škody spôsobené:

- a) požiarom,
- b) výbuchom,
- c) priamym alebo nepriamym úderom blesku
- d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu
- e) víchricou – min. 65 km/h
- f) povodňou alebo záplavou,
- g) ľadovcom,
- h) náhlym zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,
- i) zosúvaním alebo zrútením lavín,
- j) pádom stromov, stožiarov a iných premetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
- k) zemetrasením 5° MCS
- l) vodou unikajúcou z prírodného alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení a z vodovodných zariadení,
- m) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
- n) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia,
- o) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení
- p) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov,
- q) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živeľnej udalosti,
- r) atmosférickými zrážkami, ľadovcom a ťarchou snehu
- s) nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živeľnej udalosti, a ak k vniknutiu došlo do 120 hodín po skončení živeľnej udalosti,
- t) dymom vznikajúcim pri požiaroch,
- u) zvýšením hladiny podpovrchovej vody, ktoré bolo spôsobené povodňou alebo katastrofickým lejakom,
- v) krádež poistených hnutel'ných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami,
- w) ľadochodmi, prívalom bahna,

- x) nárazom dopravného prostriedku,
- y) záplavou následkom búrkového prívalu,
- z) ťarchou snehu a námrazy,

- aa) spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia ak bolo spôsobené atmosférickými zrážkami alebo katastrofickým lejakom
- bb) poškodením prívodného potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia, potrubia či telies vykurovacích alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v nich

**3. Adresa rizika:** adresa podľa prílohy č. 1

Pre bod a) – c)

**4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:**

				Ročné poistné
a)	0,19	% (promile) z agregovanej poistnej sumy	<b>2 279 489,30 EUR</b>	<b>433,10 EUR</b>
b)	0,19	% (promile) z agregovanej poistnej sumy	<b>32 268,68 EUR</b>	<b>6,13 EUR</b>
c)	0,2	% (promile) z agregovanej poistnej sumy	<b>600,00 EUR</b>	<b>0,12 EUR</b>
<b>Celkové ročné poistné v EUR :</b>				<b>439,35</b>

**5. Spoluúčasti:**

Pre body a) až b) sa dojednáva franšiza 100 €.

Pre bod c) franšiza 30€

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

pre bod c) sa dojednáva nasledovné zabezpečenie:

Max. limit plnenia	Uloženie
do 331,94 € vrátane	Schránka s pevným uzáverom okrem prenosných schránok
do 6.638,78 € vrátane	Trezor pripevnený k stene alebo k podlahe
do 19.916,35€ vrátane	Trezor zabudovaný v stene alebo v podlahe
nad 19.916,35 €	Ohňovzdorný trezor alebo pancierová pokladnica s dvoma bezpečnostnými zámkami

**6. Zvláštne dojednania:**

1. Poistenie sa vzťahuje na akékoľvek úmyselné alebo neúmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, proti osobe poisteného alebo proti osobe vlastníka alebo správcu poisteného majetku.
2. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na pozemné komunikácie, mosty, koľajové dráhy, letiská, inžinierske siete, protipovodňové ochranné hrádze, objekty na tokoch, porasty a stromy, ktoré sú majetkom poisteného.
3. Dojednáva sa, že poisťovateľ uhradí aj náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž/remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so zvonuobstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti pri živelnom poistení sú kryté aj následné škody.
4. Výška ročného limitu plnenia z celkovej PS uvedenej v každej PZ samostatne je :
 

a) na poistné riziko povodne a záplavy -	100	% z PS
b) na poistné riziko zemetrasenie-	100	% z PS
c) na poistné riziko komplexný živel ( okrem poistných rizík povodne, záplavy a zemetrasenie ) -	100	% z PS
5. Poisťovňa poskytne poistné krytie novonadobudnutého majetku pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poistených organizácií, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.

6. Ak pri likvidácii poistnej udalosti spôsobenej víchricou sa nebude dať určiť sila vetra, poisťovateľ môže postupovať podľa rozsahu škôd na okolitých nehnuteľnostiach.

### Zoznam nehnuteľného majetku k dodatku č.4 k PZ.č. 4419011360

Názov budovy	Sídlo budovy	Nadobúdaci a hodnota	Rok nadob.	Koef. prep.	Hodnota rekonštr.	Rok rekonštr.	Koef. prep.	Celková hodnota	Rok	Koef. Prep.	Celková nová hodnota	Hodnota hnut. majetku
Budova OCU a KD	Devičany 75	92 181,57	2004	1,463	147 519,19	2011	1,085	294 919,96	2021	1,442	425 274,58	
					19 995,06	2012	1,085	21 694,64	2021	1,442	31 283,67	
					9 638,93	2017	1,074	10 352,21	2021	1,442	14 927,89	
					18 526,00	2018	1,037	19 211,42	2021	1,442	27 702,92	
Budova Pošta + COOP Jednota	Devičany 202	12 720,00	1950	16,010	18 942,00	2005	1,377	229 730,33	2021	1,442	841 242,04	
					16 039,45	2011	1,085	17 402,80	2021	1,442	25 094,84	
					4 337,76	2012	1,085	4 706,46	2021	1,442	6 786,71	
					17 057,70	2013	1,085	18 422,31	2021	1,442	26 564,97	
Budova šatní	Devičany 396	12 547,30	1977	16,010			1	200 882,27	2021	1,442	289 672,24	
Budova Domu Smútku	Devičany 386	73 445,89	2004	1,463				107 451,34	2021	1,442	154 944,83	
Budova 5 byt.jednotky	Devičany 182	157 673,00	2002	1,804				284 442,09	2021	1,442	410 165,50	
Rek.sp.plochy a fasády DS	Devičany 386				25 829,11	2025	1	25 829,11	2025	1	25 829,11	
<b>Hnutel'ný majetok všetkých účt.tried vrátane strojov podľa VPP : pôvodná PS 21 804,04 Eur x koef.x1,320 = 28 781,33Eur</b>											<b>2 279 489,30</b>	<b>32 268,68</b>

V Devičanoch dňa : 30.4.2026

V Leviciach dňa : 30.04.2026

Podpis a pečiatka poisteného

Pečiatka a podpis poisťovne



## DODATOK č.3 - Aktualizácia poisťnej zmluvy

Predmet poistenia	Poistné riziko	pôvodná PS (poistná suma)	nárast PS	nová PS celkom	sadzba %	spoluúčasť ( sp.) /franšiza ( fr.)	poistná hodnota	druh poistenia	Ročný predpis poistného - RP
nehnutelný majetok	združený živel	1 256 714,22 €	1 022 775,08 €	2 279 489,30 €	0,1900	fr. 100 €	nová	súbor	433,10 €
hnutelný majetok všetkých účtovných tíred vrátane strojov, prístrojov, zásob, hmotných investícií,OTE, umeleckých diel	združený živel	21 804,04 €	10 458,64 €	32 268,68 €	0,1900	fr. 100 €	nová	súbor	6,13 €
peniaze, ceniny..	združený živel	600,00 €	- €	600,00 €	0,2000	fr. 30 €	nová	súbor	0,12 €
<b>súhrn - združený živel</b>		<b>1 279 118,26 €</b>	<b>1 033 233,72 €</b>	<b>2 312 357,98 €</b>					<b>439,35 €</b>
hnutelný majetok všetkých účtovných tíred vrátane strojov, prístrojov, zásob, hmotných investícií,OTE, umeleckých diel	krádež 1.riziko (1.R)	13 481,00 €	- €	13 481,00 €	3,5000	0,00 €	nová	súbor	47,18 €
denná tržba lúpež	krádež 1.riziko (1.R)	- €	- €	- €	10,0000	0,00 €	nová	súbor	- €
peniaze, ceniny, krádež	krádež 1.riziko (1.R)	600,00 €	- €	600,00 €	10,0000	0,00 €	nová	súbor	6,00 €
preprava peňazí poslom	krádež 1.riziko (1.R)	- €	- €	- €	10,0000	0,00 €	nová	súbor	- €
súbor stavebných súčastí	krádež 1.riziko (1.R)	20 000,00 €	- €	20 000,00 €	2,5000	0,00 €	nová	súbor	50,00 €
<b>súhrn - krádež</b>		<b>34 081,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>34 081,00 €</b>					<b>103,18 €</b>
súbor stavebných súčastí	vandalizmus 1.R	45 829,00 €	- €	45 829,00 €	3,5000	33,19 €	nová	súbor	160,40 €
súbor hnutelného majetku	vandalizmus 1.R	8 480,00 €	- €	8 480,00 €	5,0000	33,19 €	nová	súbor	42,40 €
<b>súhrn - vandalizmus</b>		<b>54 309,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>54 309,00 €</b>					<b>202,80 €</b>
<b>súhrn celkom krádež + vandal.</b>		<b>88 390,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>88 390,00 €</b>					<b>305,99 €</b>
<b>poistenie strojov a elektroniky</b>	poistenie stroj. a elekt.-1.R	7 000,00 €	- €	7 000,00 €	6,5000	33,19 €	nová	súbor	45,50 €
zodpovednosť miest a obcí	zodpovednosť	33 000,00 €	- €	33 000,00 €	7,5000	33,19 €	nová	súbor	247,50 €
zodpovednosť štatutár	zodpovednosť	33 000,00 €	- €	33 000,00 €	2,0000	100,00 €	nová	súbor	66,00 €
<b>súhrn zodpovednosť</b>		<b>66 000,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>66 000,00 €</b>					<b>313,50 €</b>
sklo	poistenie skla 1R	600,00 €	- €	600,00 €	25,0000	9,96 €	nová	súbor	15,00 €
<b>spolu za PZ celkom</b>									<b>1 119,34 €</b>

	RP	1/2 ročná splátka
celkom poistné bez dane	10 007,41 €	503,71 €
10%-ná daň	111,93 €	55,97 €
ročné poistné s daňou	<b>1 119,34 €</b>	<b>559,67 €</b>

**Tabuľka na výpočet alikvótnej časti pri novom dodatku s navýšením 10 %**

pôvodná splátka s 8 % daňou  
nová splátka s 10 % daňou

polročná splátka	od	do	počet dní	nárok
446,39	1.1.2026	30.4.2026	120	297,59
559,67	1.5.2026	30.6.2026	60	186,56
<b>celkom nárok poisťovne s 10 % daňou</b>				<b>484,15</b>
uhradené				446,39
<b>treba doplatiť</b>				<b>37,76</b>
polročná splátka poisťného s 10% daňou	1.7.2026	31.12.2026	180	559,67

ak nie je uhradený aktuálny P

keď už je uhradený aktuálny P