

Obec Devičany

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Devičany vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia §4 ods.3 písmena c), § 6 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a zákona číslo 268/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „ zákon o miestnych daniach a poplatku), daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty, daň za jadrové zariadenie na území obce Devičany sa uznieslo na tomto:

Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty, daň za jadrové zariadenie na území obce Devičany



Nadobudlo účinnosť: 01.01.2023

Schválené Obecným zastupiteľstvom v Devičanoch, dňa 16.12.2022, **Uznesenie č. 14/2022**

Prvá časť § 1

Článok 1 Predmet úpravy

- 1.) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obce Devičany (ďalej len „správca dane“) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
 - a) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
 - b) ustanovuje oslobodenie od dane,
 - c) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.
- 2.) Obec Devičany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 3.) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

Článok 2 Druhy miestnych daní

- 1) Správca dane ukladá od 1. januára 2023 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
 - e) daň za jadrové zariadenia
- 2) Správca dane ukladá od 1. januára 2020 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Druhá časť § 2

Článok 3 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov § 3

Článok 4 Základ dane

- 1). Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len, „zákon o miestnych daniach“).
- 2). Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Devičany v členení podľa §6 ods.1 až 7 zákona o miestnych daniach.
- 3). Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach.

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku vynásobená výmerou pozemku v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej podľa členenia:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,3983 €/m ²
b) trvalé trávnaté porasty	0,0663 €/m ²
c) záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,3277 €/ m ²
d) stavebné pozemky	1,3277 €/m ²
e) lesné pozemky, rybníky, ostatné vodné plochy	0,0766 €/m ²

Článok 5 Sadzba dane

Správca dane v katastrálnom území obce Devičany určuje ročnú sadzbu z pozemkov zo základu dane pre pozemky druhu:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,60 %
b) záhrady	0,50 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,55 %
d) stavebné pozemky	1,60 %
e) lesné pozemky	0,40 %

Daň zo stavieb § 4

Článok 6 Sadzba dane

1). Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

2). Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Devičany, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami, a ak sa také rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú.

3). Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

Ročná sadzba dane zo stavieb na bývanie a drobných stavieb, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe **je na území obce Devičany 0,050 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

4). Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v obci Devičany stanovuje na:

- a) rekreačné a záhradkárské chaty, domčeky na individuálnu rekreáciu **0,2000 €/m²**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu **0,0500 €/m²**
- c) samostatne stojace garáže **0,1500 €/m²**
- d) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, na skladovanie, stavby pre administratívu **0,331 €/m²**
- e) ostatné stavby **0,1000 €/m²**

3) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **zvyšuje** pri viacpodlažných stavbách o **0,0300 eura** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností § 6

Článok 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane stavieb a bytov (§ 17 ods. 3) zákona 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady takto:
- stavby a ich časti slúžiace na úradovne osôb poverených duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností ak ide o cirkvi registrované štátom.
 - 20 % z daňovej povinnosti** na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím.

Vyrubenie dane:

Článok 8

Suma dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 € nebude vyrubovať ani vyberať.

Tretia časť

Článok 9

Daň za psa § 7

- Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
Správca dane určuje sadzbu dane **5 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka. Základom dane je počet psov.
- Daň za psa obec výrubu daňovým rozhodnutím obce Devičany.

Štvrtá časť

Daň za užívanie verejného priestranstva § 8

Článok 10

Verejné priestranstvá a ich užívanie

- Verejnými priestranstvami na účely dane v obci Devičany sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - hlavné (štátne), miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu a pozemky priľahlé
 - parkovacie miesto pred Obecným úradom Devičany
 - trhové miesto pred obecnou bytovkou Devičany č. 182
 - parkovacie miesto pred COOP - Jednotou v Devičanoch, parkovisko pred budovou zbrojnice,
 - upravené plochy na celom území obce Devičany

2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba, alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvo na :

- a) umiestnenie stavebného materiálu
- b) umiestnenie zábavných atrakcií
- c) parkovanie vozidla na pozemku verejného priestranstva

3) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň začatia užívania (na parkovanie, dočasné uloženie materiálu),

4) Obec vyrubí daň za užívanie verejného priestranstva pri dobe užívania najviac 15 dní a dlhšie ako 15 dní.

Článok 11

Sadzba dane

1) Správca dane určuje sadzbu za užívanie verejného priestranstva **0,033 eura za 1 m²**

2) Pri umiestnení predajného zariadenia, alebo zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb obyvateľom obce sa platí **1,50 eura za jeden predaj alebo službu.**

Piata časť

Daň za ubytovanie § 9

Článok 12

Predmet dane za ubytovanie

1.) Je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

2.) Je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3.) Základom dane je počet prenocovaní, daňovník je povinný vydať ubytovanej osobe blok s počtom prenocovaní.

Článok 13

Sadzba dane

Správca dane určuje pre ubytovanie na území obce Devičany sadzbu dane nasledovne:

0,50/osoba/noc

Šiesta časť

Daň za predajné automaty § 10

Článok 14

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné nevýherné automaty **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Článok 15

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov.

Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovaných predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,
- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) obsah skladby ponúkaného tovaru,
- f) miesto umiestnenia predajného automatu.

Šiesta časť

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 11

Článok 16

Platenie poplatku

- 1) Poplatok za komunálne odpady, okrem elektro odpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území správcu dane platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.
- 2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí :
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) zástupca alebo správca, určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi dane,
 - c) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
- 3) Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť oznámiť správcovi dane.

Článok 17

Sadzba poplatku

- 1) Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:
 - a) pri zavedenom množstevnom zbere **5 € za jednu 110 lit.** kuka nádobu komunálneho odpadu.
 - b) za inú ako 110 lit. nádobu sa zvyšuje výška poplatku úmerne k objemu nádoby
 - c) pri zavedenom množstvovom zbere 0,020 €/ kg drobného stavebného odpadu
 - d) 3 ks žetónov TKO na osobu (od narodenia), pre občanov s trvalým pobytom (15 .- € ročne s použitím, alebo bez použitia žetónu v danom roku).
 - e) pre občanov bez trvalého pobytu na nehnuteľnosť paušálne od 10 € - 25 € / čo je od 2 do 5 ks žetónov na nehnuteľnosť/. Poplatok sa vyrubí na základe dĺžky pobytu v obci.
- 2) U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach a poplatku vynásobí koeficientom s hodnotou 1.
- 3) Poplatok bude vyrubený formou výmeru, ktorý bude mať náležitosti rozhodnutia v zmysle daňového poriadku.

Článok 18

Spôsob zaplattenia poplatku, alebo zníženie a odpustenie poplatku

- 1) Poplatník môže správcovi dane pri množstvovom zbere zaplatiť poplatok:
 - a) v hotovosti do pokladne správcu dane
 - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
- 2) Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa § 82 ods.2 zákona o miestnych daniach a poplatku zníži alebo odpustí poplatok alebo jeho pomernú časť za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok ustanovených v článku 26. ods.1 citovaného zákona (ďalej len zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov)
- 3) Občanom s trvalým pobytom na území obce, ktorí sú imobilní a na lôžku sa poskytujúce úľava k dvom zaplatteným žetónom jeden žetón zdarma.

Siedma časť

Daň za jadrové zariadenia § 12

Článok 17

Sadzba dane a začlenenie obce do pásma ohrozenia

- 1.) Predmetom dane za jadrové zariadenie je zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len "jadrové zariadenie"), a to aj po časť kalendárneho roka.
- 2.) Sadzba dane je v obci Devičany, ktorej zastavané územie sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením vo vzdialenosti od zdroja v Mochovciach v pásme nad 2/3 polomeru správcom dane určená na 0,0006 €/m².

Článok 18

Oznamovacia povinnosť

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný písomne oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

Ôsma časť

Prechodné a záverečné ustanovenia § 13

Článok 19

- 1.) Zavedený žetónový zber v obci Devičany zostáva nezmenený.

- 2.) Pri uplatnení VZN č. 1/2019 platia ustanovenia zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 3.) Obecné zastupiteľstvo obce Devičany ruší všeobecne záväzné nariadenie obce Devičany číslo 2/2015 – o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za nevýherné hracie prístroje a dane za jadrové zariadenie na území obce Devičany v celom rozsahu.
- 4.) Obecné zastupiteľstvo obce Devičany ruší VZN č. 1/2019 zo dňa 11.11. 2019.
- 2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Devičany na svojom zasadnutí dňa: 16.12. 2022 Uznesením číslo: 14/2022.
- 4) Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Devičany nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2023

V Devičanoch dňa: 01.12.2022



Ing. Dana Lančaričová
starostka obce