

**UZNESENIA**  
**z 1. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Devičany**  
**( volebné obdobie 2022 – 2026)**  
**konaného dňa 16. 12. 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany na 1. riadnom zasadnutí v roku 2022 **prerokovalo:**

**Program 1.riadneho zasadnutia OZ:**

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
- 3./ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.
- 4./ Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Devičany na rok 2023.
- 5./ Schválenie rozpočtu na rok 2023 bez programovej štruktúry na hlavné kategórie.
- 6./ Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Devičany na roky 2024 a 2025.
- 7./ Schválenie Smernice č. 1/2022 za používanie zariadenia obce Devičany.
- 8./ Schválenie VZN č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, daň za psa.
- 9./ Schválenie kapitálových výdavkov z rezervného fondu.
- 10./ Schválenie prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu osobitného zreteľa, pre žiadateľa Dušan Kępko, bytom Jasovská 3124/5, Bratislava podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/1 KN, kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/3, výmera 168 m<sup>2</sup> na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.1/20221 na oddelenie pozemkov p. č. 1971/3-5 zo dňa 26.04.2022, úradne overeným pod číslom 457/2022. Pozemok bude príjazdom a vstupom na pozemok žiadateľa z miestnej komunikácii. Cena pozemku je 3,40 €/m<sup>2</sup>.
- 11./ Schválenie prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Pavel Petruška bytom Brigádnic č. 3711/43, Bratislava – Devín, podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/2 KN, kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/5, výmera 96 m<sup>2</sup> a odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/1 KN kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/4, výmera 26 m<sup>2</sup> na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.1/20221 na oddelenie pozemkov p. č. 1971/3-5 zo dňa 26.04.2022, úradne overeným pod číslom 457/2022. Pozemky budú príjazdom a vstupom na pozemky žiadateľa z miestnej komunikácii. Cena pozemkov je 3,40 €/m<sup>2</sup>.
- 12./ Schválenie prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Ing. Pavla Delingu, bytom Devičany č. 79 a Ing. Ľubicu Mádelovú rod. Delingovú, bytom Majerníkova č. 3039/22, podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1968/1 C –KN, kat. úz. Horné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.2/2022 zo dňa 19.04.2022 úradne overeným pod číslom 422/2022, novovzniknutý pozemok C -KN, parcela 1968/21 – 46 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, ktorý je predzáhradkou rodinného domu. Cena pozemku je 3,80 €/m<sup>2</sup>.
- 13./ Žiadosť p. Jany Almasi – doloženie GP na základe Uznesenia č. 34/2021.
- 14./ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku TTP, kat. úz. Dplné Devičany, par. č. 1030 C-KN, vedená na LV č. 1.

15./ Stanovisko obce Devičany k projektovej dokumentácii „ LE – Devičany , Žuhračka, VNK,VNV “.

16./ Príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie za rok 2022, schválenie inventarizačnej komisie.

17./ Schválenie zmeny rozpočtu.

18./ Schválenie zámeru zámény majetku v zmysle § 9a, ods.8 písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Devičany. V tomto rozsahu: Pozemky parcelné číslo 44, výmera 1665 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, parcela číslo 45, výmera 2296 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP, kat. územie Homé Devičany, parcely C-KN, LV č. 1, vlastník Obec Devičany, 935 04 Devičany č. 75. Cena je určená ZP č. 11/2022. Zamieňa za pozemky C KN vo vlastníctve p. M. Nemcová, 935 04 Devičany č. 5, par. číslo 2634/2 , výmera 3938 m<sup>2</sup>, druh pozemku OP, katastrálne územie Dolné Devičany, LV č.838. Cena určená ZP č. 11 /2022.

19./ Rôzne

20./ Diskusia

21./ Záver

### **Uznesenie č. 8/2022**

K bodu č.1. Program zasadnutia

K bodu č.2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Devičany

Určenie zapisovateľa – Mgr. Miroslava Balážová

Overovateľov zápisnice – Lukáš Kalina, Milan Výboh

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č.9/2022**

K bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení, ktorú predniesla kontrolórka obce pani M. Šimková

### **Uznesenie č. 10/2022**

K bodu č.4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Devičany na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Devičany na rok 2023

### Uznesenie č. 11/2022

K bodu č.5 Schválenie rozpočtu na rok 2023 bez programovej štruktúry na hlavné kategórie Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

rozpočet na rok 2023 bez programovej štruktúry na hlavné kategórie

### Uznesenie č. 12/2022

K bodu č.6 Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Devičany na roky 2024 a 2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Devičany na roky 2024 a 2025

### Uznesenie č. 13/2022.

K bodu 7. Schválenie Smernice č. 1/2022 za používanie zariadenia obce Devičany Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Smernicu č. 1/2022 za používanie zariadenia obce Devičany

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### Uznesenie č. 14/2022

K bodu č. 8. Schválenie VZN č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, daň za psa.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

VZN č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, daň za psa. VZN č. 1/2022 nadobúda platnosť 01.01.2023.

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

#### **Uznesenie č. 15/2022**

K bodu č.9 Schválenie kapitálových výdavkov z rezervného fondu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Schválenie kapitálových výdavkov z rezervného fondu.

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

#### **Uznesenie č. 16/2022**

K bodu č.10 Schválenie prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu osobitného zreteľa, pre žiadateľa Dušan Kepko, bytom Jasovská 3124/5, Bratislava podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/1 KN, kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/3, výmera 168 m<sup>2</sup> na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.1/20221 na oddelenie pozemkov p. č. 1971/3-5 zo dňa 26.04.2022, úradne overeným pod číslom 457/2022. Pozemky bude príjazdom a vstupom na pozemok žiadateľa z miestnej komunikácii. Cena pozemku je 3,40 €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

prevod vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu osobitného zreteľa, pre žiadateľa Dušan Kepko, bytom Jasovská 3124/5, Bratislava podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/1 KN, kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/3, výmera 168 m<sup>2</sup> na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.1/20221 na oddelenie pozemkov p. č. 1971/3-5 zo dňa 26.04.2022, úradne overeným pod číslom 457/2022. Pozemky bude príjazdom a vstupom na pozemok žiadateľa z miestnej komunikácii. Cena pozemku je 3,40 €/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č. 17/2022**

K bodu č.11 Schválenie prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Pavel Petruška bytom Brigádnická č. 3711/43, Bratislava – Devín, podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/2 KN, kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/5, výmera 96 m<sup>2</sup> a odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/1 KN kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/4, výmera 26 m<sup>2</sup> na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.1/20221 na oddelenie pozemkov p. č. 1971/3-5 zo dňa 26.04.2022, úradne overeným pod číslom 457/2022. Pozemky budú prijazdom a vstupom na pozemky žiadateľa z miestnej komunikácii.

Cena pozemkov je 3,40 €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

prevod vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Pavel Petruška bytom Brigádnická č. 3711/43, Bratislava – Devín, podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/2 KN, kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/5, výmera 96 m<sup>2</sup> a odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1971/1 KN kat. úz. Horné Devičany, novovzniknutý pozemok par. č. 1971/4, výmera 26 m<sup>2</sup> na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.1/20221 na oddelenie pozemkov p. č. 1971/3-5 zo dňa 26.04.2022, úradne overeným pod číslom 457/2022. Pozemky budú prijazdom a vstupom na pozemky žiadateľa z miestnej komunikácii.

Cena pozemkov je 3,40 €/m<sup>2</sup>

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č. 18/2022**

K bodu č.12 Schválenie prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Ing. Pavla Delingu, bytom Devičany č. 79 a Ing. Ľubicu Mádelovú rod. Delingovú, bytom Majerníkova č. 3039/22, podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1968/1 C –KN, kat. úz. Horné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.2/2022 zo dňa 19.04.2022 úradne overeným pod číslom 422/2022, novovzniknutý pozemok C -KN, parcela 1968/21 – 46 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, ktorý je predzáhradkou rodinného domu.

Cena pozemku je 3,80 €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

prevod vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Ing. Pavla Delingu, bytom Devičany č. 79 a Ing. Ľubicu Mádelovú rod. Delingovú, bytom Majerníkova č. 3039/22, podľa §9a ods.8e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí – odkúpenie časti z obecného pozemku par. č. 1968/1 C –KN, kat. úz. Horné Devičany na základe predloženého Geometrického plánu č. 54.2/2022 zo dňa 19.04.2022 úradne overeným pod číslom 422/2022,

novovzniknutý pozemok C -KN, parcela 1968/21 – 46 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, ktorý je predzáhradkou rodinného domu. Cena pozemku je 3,80 €/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č. 19/2022**

K bodu č.13 Žiadosť p. Jany Almasi – doloženie GP na základe Uznesenia č. 34/2021  
Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

prevod vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, predaj obecného majetku z dôvodu hodného  
Žiadosť p. Jany Almasi – doloženie GP na základe Uznesenia č. 34/2021

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č. 20/2022**

K bodu č.14 Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku TTP, kat. úz. Dolné Devičany, par. č. 1030  
C-KN, vedená na LV č. 1.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **neschvaľuje**

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku TTP, kat. úz. Dolné Devičany, par. č. 1030

C-KN, vedená na LV č. 1. Z dôvodu ,že pozemok je ochranným pásmom 2 až 3 stupňa pre zdroj  
pitnej vody.

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č. 21/2022**

K bodu 15. Stanovisko obce Devičany k projektovej dokumentácii „ LE – Devičany , Žuhračka,  
VNK,VNV “.

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **Schválilo**

Stanovisko obce Devičany k projektovej dokumentácii „ LE – Devičany , Žuhračka, VNK,VNV “ s nasledovným vyjadrením :

a./ súhlasí s predloženou dokumentáciou stavby „ LE – Devičany , Žuhračka, VNK,VNV “

b./ požaduje aby trafostanica mala kapacitou, ktorá bude spĺňať požiadavky na pripojenie novostavieb rod. domov – cca 8 ks.

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č. 22/2022**

K bodu č.16 Príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie za rok 2022, schválenie inventarizačnej komisie

#### **berie na vedomie**

Príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie za rok 2022, schválenie inventarizačnej komisie

### **Uznesenie č. 23/2022**

K bodu 17. Schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4,

finančných operácií – zapojenie prostriedkov minulých rokov do rozpočtu obce v sume 19 000 € na opravu mostu

Obecné zastupiteľstvo Obce Devičany v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4, finančných operácií – zapojenie prostriedkov minulých rokov do rozpočtu obce v sume 19 000 € na opravu mostu

**Hlasovanie:** za: 5 Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### **Uznesenie č. 24.**

K bodu č. 18 Schválenie zámeru zámeny majetku v zmysle § 9a, ods.8 písmena e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Devičany. V tomto rozsahu: Pozemky parcelné číslo 44, výmera 1665 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, parcela číslo 45, výmera 2296 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP, kat. územie Homé Devičany, parcely C-KN, LV č. 1, vlastník Obec Devičany, 935 04 Devičany č. 75. Cena je určená ZP č. 11/ 2022. Zamieňa za pozemky C KN vo vlastníctve p. M. Nemcová, 935 04 Devičany č. 5, par. číslo 2634/2 , výmera 3938 m<sup>2</sup>, druh pozemku OP, katastrálne územie Dolné Devičany, LV č.838. Cena určená ZP č. 11 /2022.

#### **schvaľuje**

zámer zámeny majetku v zmysle § 9a, ods.8 písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Devičany. V tomto rozsahu: Pozemky parcelné číslo 44, výmera 1665 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, parcela číslo 45, výmera 2296 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP, kat. územie Homé Devičany, parcely C-KN, LV č. 1, vlastník Obec Devičany, 935 04 Devičany č. 75. Cena je určená ZP č. 11/ 2022.

Zamieňa za pozemky C KN vo vlastníctve p. M. Nemcová, 935 04 Devičany č. 5, par. číslo 2634/2 , výmera 3938 m<sup>2</sup>, druh pozemku OP, katastrálne územie Dolné Devičany, LV č.838. Cena určená ZP č. 11 /2022.

**Hlasovanie:** za: 5, Vladimír Homoľa, Ivana Šušková, Ing. Libor Chmelničný, Lukáš Kalina, Milan Výboh

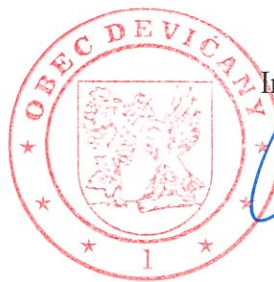
proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

V Devičanoch 16.12.2022



Ing. Dana Lančaričová  
Starostka obce