

KÚPNA ZMLUVA

predávajúci : Obec Devičany, IČO: 00587508, so sídlom 935 04 Devičany č. 75,

v zast. Ing. Dana Lančaričová – starostka obce

na jednej strane

a

kupujúca: Katarína Šušková r. Šušková, nar. 23. 07. 2004, r.č. 045723/2226,

bytom Devičany č. 214, štátna príslušnosť SR

na strane druhej

uzavierajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. obč. zákonníka túto kúpnu zmluvu :

Čl.1.

Predávajúci Obec Devičany predáva pozemok vedený Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Horné Devičany na liste vlastníctva č. 1 – parcela registra C KN – parc.č. 1968/25 zast.pl. a nádvoria o výmere 409 m² pod B 1 v spoluvlastníckom podieli 1/1 k celku

kupujúcej : Katarína Šušková r. Šušková, nar. 23. 07. 2004, r.č. 045723/2226,

bytom Devičany č. 214, štátna príslušnosť SR

ktorá pozemok kupuje.

Čl.2.

Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil kupujúcu so stavom prevádzaného pozemku. Na pozemku neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.
Kupujúca vyhlasuje, že je jej dobre známy stav pozemku z ohliadky na mieste samom.

Čl.3.

Predaj pozemku bol schválený obecným zastupiteľstvom v Devičanoch uznesením č. 31/2024 zo dňa 14. 05. 2024.

Čl.4.

Účastníci sa dohodli na kúpnej cene za pozemok ZP č. 101/2024 cena 2,26 €/m2, čo pri výmere 409 m2 predstavuje celkovú kúpnu cenu 924 €/slovom deväťstodvadsaťštyri EUR/, ktorá bude kupujúcou poukázaná na účet obce v deň podpisu kúpnej zmluvy.

Čl.5.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sú si vedomí, že právne účinky tejto zmluvy vzniknú až na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice – katastrálny odbor o povolení vkladu. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom vydania rozhodnutia.

Čl.6.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy splnomocňujú týmto JUDr. Petra Servátka, advokáta, so sídlom L. Štúra č. 7, 934 01 Levice na vykonanie všetkých úkonov nutných ku vkladovaniu tejto kúpnej zmluvy na Okresnom úrade Levice – katastrálny odbor. JUDr. Peter Servátka, advokát, so sídlom L. Štúra č. 7, 934 01 Levice toto plnomocenstvo v plnom rozsahu prijíma.

Čl.7.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu si pozorne prečítali, vedomí si jej právnych následkov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali, slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.


Levice dňa 18. 06. 2024

Predávajúci :

Kupujúca :

.....
/overený podpis/


JUDr. Peter Servátka
advokát
L. Štúra 7, 934 01 Levice
registr. č. 8131 IČO:53479416


.....
/vlastnoručný podpis/

Pred Obcou Devičany sa podpísal
Ing. Dana Láncaričová
.....
934 01 Devičany 983
R.č. 665204/6624 OP č. MC 382 711
Osvedčenie podpisu je zapísané 12/2024
v osvedčovacej knihe pod p.č.
Totožnosť bola zistená obč. preukazom.
V Devičanoch, dňa: 18. 6. 2024

pečiatka a podpis
